108 REAL ESTATE

Pronájem - Komerční prostory číslo zakázky: **MN-AssentalBC-2**

ABC Beta, Gregorova, Ostrava

Gregorova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

250 Kč

za m²/měsíc

na vyžádání

Vyřizuje
Martina Nielsen
Tel.: +420 222 211 464
GSM: +420 601 371 670
E-mail: martina.nielsen@108realestate.cz

Plocha kanceláří:	740 m²	**Druh objektu:**	skeletová
Stav objektu:	velmi dobrý	**Druh prostor:**	Kanceláře
Ostatní:	Garáž; Parkoviště	**Energetická náročnost:**	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Asental Business Center je moderní kancelářský komplex v samém centru Ostravy s přístupy z Prokešova náměstí naproti Nové radnici a také z ulice Gregorova.

K dispozici:
plocha: 740 m², patro: 5
plocha: 1390 m², patro: 4
plocha: 1397 m², patro: 1
plocha. 1171 m²,patro 0
Specifikace

- Asental Business Center tvoří tři kancelářské budovy Alfa, Beta a Gama, z nichž každá nabízí specifický standard.
-
Budova Beta, Gregorova 3, ve standardu A- byla postavena v roce 1963 a nabízí na osmi podlažích 9 539 metrů moderních kanceláří členěných do sekcí po 400 - 500 m2.
- K dispozici je vlastní parkoviště před budovou, ve dvoře a podzemní parkování.

- K vybavení objektu dále patří dva moderní osobní výtahy, nákladní výtah, přístupový kartový systém.
- Součástí služeb je 24hodinová recepce, fyzická ostraha.

Lokalita

- Moderní kancelářské budovy po celkové rekonstrukci najdete v samotném centru Ostravy, nedaleko Magistrátu města s veškerou občanskou vybaveností.
- Výborná dopravní obslužnost MHD v místě.