

RD, 5+kk, 193 m², pozemek 950 m², Konojedy

28163, Konojedy



Vyřizuje

Martin Veselý
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz
12 990 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	193 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Poloha objektu:	samostatný
Počet podlaží v objektu:	2	Typ domu:	patrový
Zastavěná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	950 m ²
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej vícegeneračního rodinného domu s dispozicí 5+kk, který se nachází v obci Konojedy, okres Praha-východ. Kolaudace domu s možností rozdělení na 3 bytové jednotky proběhla v roce 2020. Přízemí domu nabízí honosný obývací pokoj, na který navazuje plně vybavený kuchyňský kout s vestavěnými spotřebiči (indukční varná deska, horkovzdušná trouba, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, digestoř). Dále se v přízemí nachází 2x pokoj a 2x koupelna se sprchovým koutem a WC.

V 1. patře najdeme jednu velkou místnost (33 m²), kterou lze v případě potřeby rozdělit na víc pokojů, dále pak 1 pokoj a koupelnu s vanou, sprchovým koutem a WC. V celém domě je podlahové vytápění, ohřev vody - bojler, klimatizace. Okna jsou plastová s bezpečnostními foliemi a sítěmi proti hmyzu. Z přízemí přístupnou terasu s venkovním posezením zastřešuje pergola. K domu náleží vzrostlá, okrasná zahrada. Vedle budovy je k dispozici stání až pro 5 aut.

Nemovitost se nachází na kraji obce posezené do přírody a v blízkosti Jevanských rybníků.

Veškerá občanská vybavenost je k dispozici v 5 minut vzdáleném Kostelci n. Černými lesy.

Nemovitost lze financovat pomocí hypotečního úvěru nebo je možné převzít úvěr bez nutnosti dokládání příjmů.