

Prodej penzionu, minipivovar, 983 m², Žáky, pozemek 7857 m² 28601, Žáky



10 990 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně služeb a provize RK.



Vyřizuje

Vašků David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha: 983 m²

Plocha parcely: 7857 m²

Druh objektu: smíšená

Typ zařízení: Hotel

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhospodárná

Užitná plocha: 983 m²

Počet podlaží v domě: 4

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zámek v obci Žáky u Čáslavi v probíhající rekonstrukci a se stavebním povolením na provozování pensionu a minipivovaru. Celková rozloha pozemku 7 857 m², z toho je 2 741 m² zastavěná plocha a nádvoří. Přízemí plánované jako bar s restaurací a minipivovarem, první patro a podkroví jako apartmány. V roce 2020 kompletní výměna střechy. V celém objektu započata rekonstrukce včetně nových rozvodů elektřiny, vody a kanalizace. Venkovní prostor se stylovým posezením, s velkým grilem, pecí a pípou se stavebním povolením na prodejnu agropensionu s naplánovaným vybavením a přidruženým prodejem piva a lokálních produktů. Na rozlehlém pozemku započaty práce na zámecké cestě zahradou. Pro více informací o nemovitosti a prohlídkách kontaktujte makléře.