finpos realitní kancelář

Pronájem - Komerční objekty číslo zakázky: **1015/RZ/9**

Pronájem obchodního prostoru 92 m² v Kolíně

Legerova, Kolín

19 990 Kč
za měsíc

+ DPH

Vyřizuje
Marek Nahodil
Tel.: 736 430 516
GSM: 736 430 516
E-mail:
nahodil.marek@rkfinpos.cz

Celková plocha:	92 m²	**Počet podlaží:**	1
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	dobrý
Účel budovy:	Výroba	**Umístění objektu:**	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	**Elektřina:**	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	**Topení:**	Jiné
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu komerční prostor o velikosti 92 m² v ulici Legerova 148 v Kolíně. Je ideální pro zubní ordinaci, kancelář, poradenství nebo jinou podnikatelskou činnost.

Prostor je vybaven plastovými okny, žulovou podlahou a vytápěním kombinujícím podlahové topení s ústředním. Součástí je samostatné WC, kuchyňka a zasedací místnost.

Nachází se v dobře dostupné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v blízkosti. V okolí jsou obchody, restaurace, parkovací místa i zastávky MHD.

Cena pronájmu pro neplátce DPH 19 990 Kč

Měsíční poplatky činí 11 994 Kč za jednu osobu, za každou další osobu je příplatek 300 Kč + DPH.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat pro více informací nebo domluvu prohlídky.