

Prodej bytu 3+kk, 112 m², Praha, ul. Zálesí

Zálesí, 14200, Praha 4, Praha



15 495 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 112 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní podkrovní byt 3+kk o rozloze 112 m² zabírá celé patro zrekonstruované vily s pouhými několika byty. Vznikl spojením dvou jednotek 2+kk, což mu dodává mimořádně velkorysou dispozici a soukromí. Byt prošel kompletní rekonstrukcí. Dům má novou střechu, stoupačky, rozvody, okna a také nové oplocení s bránou na automatické ovládání. Interiér nabízí klimatizaci, prostornou koupelnu s vanou, dvě toalety, technickou místnost a vestavěné úložné prostory. Byt má vlastní topení, což zaručuje nízké náklady na provoz. K bytu náleží garáž a jedno parkovací stání, dvojitý sklep a soukromá část zahrady pro relaxaci. Nachází se v klidné lokalitě s výbornou dostupností a spravuje jej bezproblémové SVJ s nízkými provozními náklady. Ideální volba pro ty, kteří hledají komfortní, nadstandardní bydlení s atmosférou rodinného domu nebo byt k investici. Neváhejte si domluvit prohlídku. Rádi Vám tuto exkluzivní nabídku ukážeme.