

## **Pronájem restaurace, 300 m<sup>2</sup>, Příbram, ul. Žežická**

Žežická, 26101, Příbram



**39 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Vostárková Zlata**  
Tel.: 800 100 446  
GSM: 296 399 006  
E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |                    |                               |                               |
|------------------------------|--------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b>     | 300 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>         | 300 m <sup>2</sup>            |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                  | <b>Druh objektu:</b>          | panelová                      |
| <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý        | <b>Typ zařízení:</b>          | Restaurace                    |
| <b>Umístění objektu:</b>     | rušná část obce    | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostornou restauraci o užitné ploše 300 m<sup>2</sup> v atraktivní lokalitě Příbram VII, katastrální území Březové Hory. Nemovitost se nachází v rušné části obce, což zajišťuje vysokou frekvenci potenciálních zákazníků. Restaurace je ve velmi dobrém stavu a nabízí celkem 4 místnosti, ideální pro rozmanité využití v oblasti gastronomie. Budova je panelové konstrukce a disponuje jedním nadzemním a jedním podzemním podlažím, což poskytuje dostatek prostoru pro zázemí i skladové prostory. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. Tato nemovitost je ideální příležitostí pro rozvoj vašeho podnikání v oblasti stravování.