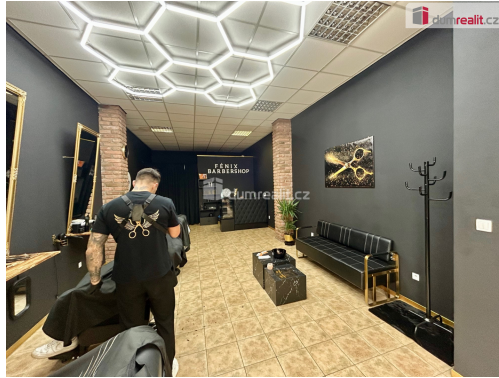


## Pronájem křesla v barberu na rušné Pražské ulici v Kolíně

Pražská, 28002, Kolín



**15 000 Kč**

za měsíc

V ceně nájemného 15.000,- Kč jsou obsaženy i veškeré energie paušální částkou (spotřeba vody, ohřev



Vyřizuje

**Pavlína Obešlová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 777 961 215

**E-mail:**

[obeslova@dumrealit.cz](mailto:obeslova@dumrealit.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - elektrické
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máš nůžky v ruce a sny o vlastním podnikání? Nabízíme podnájem křesla v moderním, zcela novém pánském kadeřnictví / barbershopu pro OSVČ - vyučeného či rekvalifikovaného kadeřníka. Žádné počáteční investice, žádné zařizování, vyjma vratné kauce 30.000,- Kč a provize 12.100,- Kč. Nově zkolaudované zařízené prostory jsou na rušné ulici v Kolíně 2 - Pražská 16. Prostory mají vlastní zázemí s umývárnu, úklidovou místností a WC a jsou vybaveny klimatizací. Vytápění je podlahové (elektrokotel). V ceně 15.000,- Kč jsou obsaženy i veškeré energie paušální částkou (spotřeba vody, ohřev vody, vytápění). Ev. číslo: 650796.