

Prodej rodinného domu, 350 m², Újezd u Svatého Kříže

33824, Újezd u Svatého Kříže

**Neuvedeno**
za nemovitost

cena na vyžádání



Vyřizuje

Pospíšilová Hana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	smíšená
Počet podlaží v objektu:	2
Užitná plocha:	350 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji výjimečný rodinný dům v klidné části obce Újezd u Svatého Kříže. Tato prostorná nemovitost s užitnou plochou 350 m² a celkovým pozemkem o rozloze 2076 m² je ideální pro vícegenerační bydlení nebo investiční záměr. Dům lze rozdělit na tři samostatné bytové jednotky, přičemž dvě z nich mají vlastní vstup. Po nedávné rekonstrukci je stav nemovitosti velmi dobrý. Tepelné čerpadlo, zateplení celého domu, nová elektroinstalace, odpady, voda, nové krovy a střecha. Smíšená konstrukce zajišťuje stabilitu a dlouhou životnost. Součástí je také balkon a terasa v patře, která nabízí krásný výhled do okolní přírody. K domu patří opečovávaná zahrada s bazénem a příjemným posezením, studna cca 32 m. a víceúčelové dětské hřiště s domečkem na stromě, ideální pro relaxaci. Garáž s pracovní jámou je nedílnou součástí. Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte makléře.