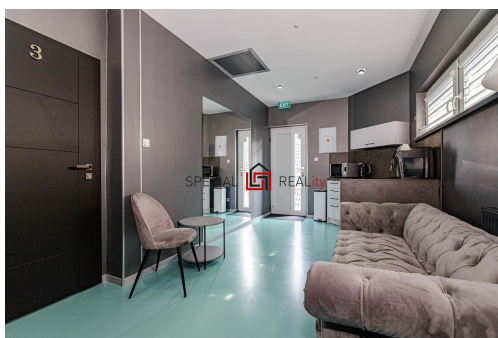


## Prodej moderního penzionu

17. listopadu, 70800, Pustkovec, Ostrava



### Neuvedeno za nemovitost

informace v RK



Vyřizuje

**Ing. Sandra Špunarová**

**Tel.:** +420 775073905

**GSM:** +420 775073905

**E-mail:**

[sandra.spunarova@specialreality.cz](mailto:sandra.spunarova@specialreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	79 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	138 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	168 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	2
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Typ zařízení:</b>	Penzion	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zavedený, moderní penzion, kde se můžete těšit na plně vybavené apartmány.

Penzion se nachází v těsné blízkosti restaurací a supermarketů, které jsou vzdálené pouze 150 metrů.

Každý apartmán má vlastní koupelnu s WC, fén, televizi a klimatizaci, která Vám zajistí příjemný pobyt i v horkých letních dnech.

Vybavení apartmánů

Nabízíme Vám celkem čtyři apartmány - dva v přízemí a dva v patře.

Na každém patře se nachází plně vybavená kuchyňka s varnou deskou, lednicí, rychlovarnou konvicí, mikrovlnou troubou a kávovarem.

Dva větší pokoje (26 m<sup>2</sup>) jsou navíc vybaveny vířivou vanou.

Dva menší pokoje (23 m<sup>2</sup>) jsou vybaveny sprchovými kouty.

V každém apartmánu se nachází pohodlná dvoulůžková postel.

Pokoje jsou nekuřácké a jsou navrženy tak, aby Vám poskytly maximální pohodlí a soukromí.

Ohřev TUV a topení - tepelné čerpadlo 12 kw, elektrokotel, solární panely na střeše penzionu.

Penzion je napojen na veřejnou kanalizaci.

Parkování je možné přímo před penzionem a v celém objektu je k dispozici WiFi připojení.

Celý objekt je plně nekuřácký.

Pro více informací nebo prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.