

Prodej chalupy, Císařský, Šluknov

40777, Šluknov

**Rezervace**

Vyřizuje

Václav Vácha**Tel.:** +420 778039090**GSM:** +420 778039090**E-mail:**vaclavvacha@seznam.cz**Zastavěná plocha:** 125 m²**Plocha parcely:** 469 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Elektřina:** Elektro - 230 V**Topení:** Lokální - tuhá paliva**Užitná plocha:** 140 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Doprava:** silnice; MHD; autobus**Voda:** Místní zdroj vody

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji velmi pěknou chalupu 140m², se zahradou 344m², nacházející se v malebné lokalitě Císařský, Šluknov.

Tato samostatně stojící nemovitost nacházející se na polosamotě je ideální jak pro rekreační využití, tak i pro celoroční užívání.

Chalupa disponuje 5 místnostmi, rozloženými do dvou nadzemních podlaží. Možno ubytovat až 10 lidí.

Dispozici přízemí tvoří prostorný obývací pokoj s kamny, kuchyň, koupelna, chodba se schodištěm a velká kůlna.

V patře jsou 3 ložnice a obytné pokoje a chodba. Úložné prostory v podkroví.

Nemovitost je v dobrém stavu a je připravena k okamžitému užívání. Výhodou nízká daň z nemovitosti.

Bližší informace u makléře.

Vřele doporučujeme.