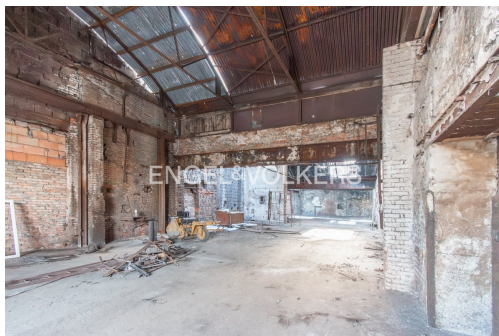


Zděná hala ke skladování o rozloze 350 m² v Chabařovicích

40317, Chabařovice

**32 200 Kč**

za měsíc

+ poplatky: na vyžádání



Vyřizuje

Blanka Randová**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 603 890 569**E-mail:**

blanka.randova@engelvoelkers.com

Celková plocha: 105 m²**Druh objektu:** cihlová**Účel budovy:** Výroba**Počet podlaží:** 1**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu halu pro skladování s rozlohou 350m², které se aktuálně nacházejí v rekonstrukci (oprava střechy, dodání vjezdových vrat). Dokončení rekonstrukce do stavu užívání cca duben-květen 2025. Tyto prostory jsou ideální pro firmy, které hledají flexibilitu a možnost úpravy dle svých specifických potřeb. Nabízí se možnost si prostor přizpůsobit pro sklad nebo jiný účel využití.

Hlavní vjezdová vrata do prostoru s výškou 3,6m a šířkou 4,4m. K dispozici je také dostatek parkovacích míst v areálu, což zajišťuje pohodlný přístup pro zaměstnance i zákazníky. Objekt se nachází v oblasti s dobrou dostupností a díky oplocenému areálu s 24/7 přístupem budete mít klid na práci i mimo běžnou pracovní dobu.

V prostoru je připojení k veškerým inženýrským sítím. Do areálu je možný vjezd pro kamion.

Prostory jsou na okraji obce Chabařovice se strategickým umístěním u dálnice D8, vzdálené od německých hranic 20 km. Pokud máte zájem o prohlídku nebo další informace, neváhejte nás kontaktovat.