

Prodej krásného mezonetového bytu 5+1 v atraktivní lokalitě Vršovice

Tolstého, Praha 10, Praha



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Tereza Jiráňková

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420734458210

E-mail:

terezajirankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	144 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi výjimečný mezonetový byt v osobním vlastnictví s dispozicí 5+1 (upraveno na 4+1) o celkové užitné ploše cca 144,9 m², situovaný v klidné ulici Tolstého ve vyhledávané části Vršovic. Byt se nachází ve 4. a 5. nadzemním podlaží činžovního domu bez výtahu.

Byt byl navržen architektem a nabízí promyšlené dispoziční řešení. V první (spodní) úrovni bytu se nachází obývací pokoj, ložnice, kuchyně, koupelna a samostatná toaleta - půdorys dle původní dispozice - majiteli upraveno jako otevřený prostor viz fotografie.

V horním patře, do kterého vede schodiště, jsou dva velké pokoje. Byt je vytápěn novým elektrokotlem, který zajišťuje vytápění bytu a ohřev vody. Celý dům navrhl známý architekt František Albert Libra. Ve vnitrobloku budovy se

nachází menší park. Možnost parkovacího stání v docházkové vzdálenosti cca 2 minuty od domu. Byt je vhodný pro ty, kteří hledají prostorné a stylové bydlení v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností, dopravní dostupností a jedinečnou atmosférou.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat.