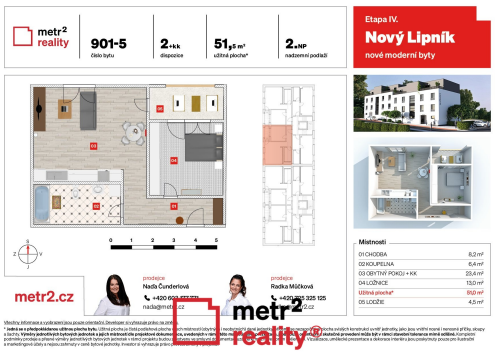
Prodej - Byty číslo zakázky: **282/25**

Prodej novostavby bytu 2+kk v Lipníku nad Bečvou

Na Výsluní, Lipník nad Bečvou



4 543 790 Kč

za nemovitost

Vyřizuje
Radka Můčková
Tel.: 585 430 430
GSM: +420 725 325 125
E-mail:
radka@metr2reality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	**Podlaží v domě:**	2
Počet podlaží v domě:	4	**Celková podlahová plocha:**	52 m²
Druh objektu:	cihlová	**Stav objektu:**	novostavba
Stáří objektu:	2024	**Vlastnictví:**	osobní
Balkón:	4 m²	**Sklep:**	1 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	**Doprava:**	vlak; dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	**Topení:**	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	**Energetická náročnost:**	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si Vám dovolujeme nabídnout bytovou jednotku v aktuálně rozestavěném bytovém domě s označením SO900 v rámci poslední, čtvrté etapy developerského projektu Nový Lipník. Jednotka s označením SO901-5 o dispozici 2+kk se nachází ve II. NP bytového domu s výtahem. Byt má výměru 51,54 m2 a patří k němu balkon s výměrou 4,47 m2. V ceně je zahrnuta dokončená bytové jednotka na klíč ve standardním provedení včetně sklepní kóje v přízemí domu o výměře 1,3 m2, vyjma kuchyňské linky. K bytu je možno dokoupit venkovní parkovací stání za cenu 249 000,- Kč. Datum dokončení bytů a kolaudace je jaro 2026. Bližší informace Vám rádi poskytneme v naší RK.