

Prodej pozemku k bydlení v Labských Chrčicích

28126, Labské Chrčice

**2 042 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právních
služeb a provize RK

Vyřizuje

Hlavsová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 1 021 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi pěkný obdélníkový pozemek o výměře 1021 m², který se nachází na okraji Pardubického kraje v obci Labské Chrčice. 3.parcela z celkem 4 prodáváných se nachází v původní zástavbě uprostřed obce. Nedaleko prodávané parcely je autobusová zastávka, která spojuje obec s nedalekými Kladrubami nad Labem, tak s městem Týncem nad Labem, kde oceníte kompletní občanskou vybavenost. V nejbližším okolí obce se nachází přírodní rezervace Týnecké mokřiny, vyhlášený hřebčín v Kladrubech, obora se zvěří, rozhledny a cyklostezky. Lokalita je tak vhodná jak trvalému bydlení, tak pro výstavbu chalupy k rekreaci. Inženýrské sítě - veřejný vodovod a elektřina bude připojena na hranici pozemku. Kanalizaci je potřeba řešit protlakem pod komunikací nebo domácí ČOV. Dle územního plánu je pozemek určený k výstavbě rodinného domu venkovského typu. Možnost přikoupení vedlejšího pozemku o velikosti 1047 m² se slevou. Majitel je přístupný také směně za ornou půdu. Více informací u makléře.