

Pronájem kancelářského prostoru, 194 m²

Tlumačovská, Praha 13, Praha



48 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniel Pallavicini

Tel.: 733 695 875

GSM: 773377331

E-mail:

daniel.pallavicini@gpre.cz

Plocha kanceláří:	194 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení si Vám nabízíme prostory kanceláří 194 m² k pronájmu.

Jedná se o prostory v 1. NP administrativní budovy v pražských Stodůlkách, ulice Tlumačovská o velikosti 194 m². Prostory jsou děleny na 6 kanceláří o velikostech: 26 m², 13 m², 14 m², 40 m², 35 m², 27 m². Dále se zde nachází zázemí recepce a dámské, pánské a invalidní toalety.

Administrativní budově náleží zpevněné parkoviště, kde je možno za poplatek 2000 Kč měsíčně za parkovací stání parkovat (počet volných parkovacích stání bude upřesněn na prohlídce). K nájmu bude připočítán add on faktor ve výši 3 % z ceny nájmu. Zálohy za služby 40 Kč/m² přímé náklady (elektřina, voda, teplo) a nepřímé náklady 90 Kč/m² (úklid, osvětlení společných prostor, údržba areálu, odvoz odpadu, revize).

V případě zájmu, prosím neváhejte kontaktovat makléřku.