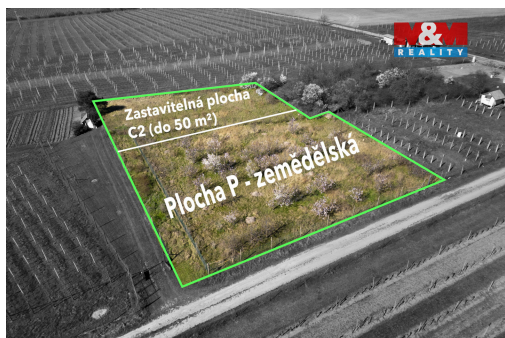


## Prodej pozemku k bydlení, 2462 m<sup>2</sup>, Znojmo - Dobšice

67182, Dobšice



### 2 650 000 Kč

za nemovitost

Cena uvedena včetně provize RK. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Varga Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 2 462 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte klid, soukromí a jedinečné místo na jižní Moravě?

Nabízím pozemek na kopci, mezi vinohrady s výhledem na Znojmo - lokalitu, která okouzlí každého.

Pozemek dělíme na dvě části, a to část C2, která je specifikovaná v územním plánu jako zastavitelná plocha zahrádek s maximální zastavěnou plochou 50 m<sup>2</sup> s podsklepením a využitím podkroví. A část P - plochy zemědělské kde se dnes rozprostírá ovocný sad.

Příjezd po obecní komunikaci vinicemi jen podtrhuje kouzlo celého místa. Vinařství Lahofer se nachází cca 550 m vzdušnou čarou, takže o zásobu dobrého vína rozhodně nebude nouze. A do centra města Znojma jste do 10 minut jízdy autem.

Elektrina je cca 60 m od hranice pozemku na okraji zastavitelného území.

Pro více informací kontaktujte makléře.