

## Prodej bytu 4+1, 107 m<sup>2</sup>, Planá, ul. Hřbitovní

Hřbitovní, 34815, Planá



**4 145 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Kostová Pavlína**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 4+1

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** smíšená

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 107 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na prodej skvělá investiční příležitost. Prostorný byt 4+1 o užitné ploše 107 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Planá u Mariánských Lázní. Možnost dokoupení sousedního bytu 2+1 jako investiční příležitosti. Ideální pro rodiny hledající klidné bydlení s veškerým zázemím. Dispozičně je byt řešen na vstupní chodbu, obývací pokoj se vstupem do ložnice s šatnou, dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelna s vanou a oddělená toaleta. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem s možností přitápění kotlem na tuhá paliva. K bytu náleží garáž, dílna, kotelná, společná zahrada a půda. Na zahradě se nachází pergola. S financováním Vám rádi zdarma pomůžeme. Těšíme se na Vás na prohlídce.