

Pronájem kanceláří o rozloze 576 m² na Londýnském náměstí v Brně

Londýnské náměstí, 63900, Brno-střed, Brno

**13 EUR**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.**Tel.:** +420 604 192 605**GSM:** +420 604 195 278**E-mail:**wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	576 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme bez provize pronájem kanceláře v administrativním komplexu Brno Business Park.

Prostory s panoramatickými výhledy se nachází v budově B v 6.NP a mají výměru 576 m². Současná dispozice je open space - nicméně prostory lze rozdělit na více kanceláří. Lze rozšířit do dalšího patra a zvětšit prostor o 640 m², tudíž celkem vznikne plocha o 1216 m². Kanceláře mají zdvojenou podlahu, otevíratelná okna, fan coil systém klimatizace,

recepce 24/7, ostraha, kamerový systém, internet je veden optickým kabelem.

Brno Business Park nabízí jak velkoprostorové kanceláře a obchody, tak i jednotky o menších výměrách, a to ve čtyřech budovách. V přízemí se nacházejí obchody, restaurace a kavárna, v podzemních podlažích je potom dostatek parkovacích míst. Kanceláře splňují nejvyšší standardy a vysoká obsazenost centra zajišťuje i velkou průchodnost přízemních prostor.

Komplex BBP je dvě minuty chůze od zastávky MHD (Ústřední Hřbitov) a leží blízko dálničního okruhu. Volné ihned.

Rádi pro Vás připravíme nabídku kancelářských prostor na míru v Brně. Máme přístup k neveřejným nabídkám.