

Prodej rodinného domu, 230 m², Staré Křečany

40761, Staré Křečany

**6 250 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Petrbová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** polosamota**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 230 m²**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v dobrém stavu s užitnou plochou 230 m². Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží, celkem devět místností, což poskytuje dostatek prostoru pro velkou či vícegenerační rodinu. Vytápění zajišťuje velká akumulční nádrž, která výrazně šetří náklady v topné sezóně. Součástí prodeje je pozemek o velikosti 1 739 m², ideální pro zahradu, odpočinek nebo vybudování hobby zázemí. Navíc je možné dokoupit sousední stavební pozemek o výměře 1 477 m², vhodný pro druhý dům, firemní zázemí či rekreaci.

Nemovitost se nachází v klidné části obce Staré Křečany, na polosamotě, s krásným výhledem do okolní přírody. Lokalita leží na západním úpatí Lužických hor, v dojezdové vzdálenosti od Rumburku a německých hranic. V místě je školka, škola, pošta, knihovna i obchody.

S financováním vám zdarma pomůže naše hypoteční centrum.

Nepropáste tuto příležitost - kontaktujte makléře pro více informací nebo domluvení prohlídky.