

Pronájem kanceláře, 141 m² Velký Špalíček, Brno-město

Starobrněnská, 60200, Brno-střed, Brno



38 000 Kč

za měsíc

Služby na spol. prostory
zálohově 5.000,-Kč/měsíc
bez DPH , 1x za rok se
vyúčtují



Vyřizuje

Zuzana Wilczek, DiS.

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail:

wilczek@ofixiu.com

Plocha kanceláří:	141 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah; Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme bez provize k pronájmu moderní kancelářské prostory s terasou o celkové výměře 141 m², které se nachází v prestižní budově Velkého Špalíčku v samotném centru Brna.

Kanceláře jsou situovány ve vyšším podlaží a díky velkoformátovým oknům jsou krásně prosvětlené po celý den. Dispozice prostor je velmi variabilní a nabízí kombinaci několika samostatných kanceláří a otevřeného prostoru vhodného pro týmovou práci nebo zasedací místnost. Součástí je také praktická kuchyňka, vlastní sociální zázemí a příjemná terasa, která poskytuje ideální místo pro odpočinek či neformální setkání.

Díky strategické poloze v historickém jádru města jsou prostory skvěle dostupné a obklopené restauracemi, obchody a veškerými službami. Kancelář tvoří jeden velký open space a pak dvě menší místnosti.

Budova je otevřena 24/7 a je zde také možnost pronájmu parkovacího místa v podzemní garáži.

Jako BONUS při uzavření minimálně 3leté smlouvy parkování na 1 rok zdarma na 1 parkovací stání.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.