

Prodej pozemku 588m2 učený k výstavbě se zahradou / pozemkem 5224 m2 v Dlouhé Vsi

Dlouhá Ves

**2 100 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jaroslav Staněk**Tel.:** 723 057 288**GSM:** +420 723 057 288**E-mail:**info@elwestreality.cz**Celková plocha:** 5 812 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Komunikace:** asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: CENA SNÍŽENA!!! Nabízíme k prodeji pozemky, první o výměře 588 m2 určený k výstavbě domu (plocha smíšená obytná) a navazující pozemek o výměře 5224 m2 (trvalý travní porost), na okraji šumavské obce Dlouhá Ves. Předmětem prodeje je pouze tento soubor nemovitostí jako celek.

Pozemek je situován ve slunné a velmi klidné lokalitě na okraji obce se širokým výhledem do okolí asi 80 m od silnice směrem na Bohdašice (stará Kašperkohorská silnice). Na hranici pozemku je přivedena el. energie (230/400V), voda je řešena vrtem, vodu a kanalizaci lze napojit na obecní řád (cca 80 m). Přístup je z části po příjezdové zpevněné cestě a z části po nezpevněné užší cestě. V obci najdete obchod, restaurace, MŠ, ZŠ, obecní úřad, sportovní a dětské hřiště. Sportovci rádi využijí cyklostezku jak na kolo, tak na in-line brusle vedoucí podél řeky Otavy z Dlouhé Vsi do Sušice. Sušice 4 km. Sušicí, - bránou Šumavy vede hlavní komunikace právě přes Dlouhou Ves, která se větví do centrální Šumavy (Kašperské Hory 10 km, Srní 18 km, Zadov 25km, Stachy, Modrava 25 km, Kvilda 26 km, Železná Ruda - 25 km od hranic s Německem). Veškerou občanskou vybavenost najdete v Sušici. Pozemek se prodává včetně podílu na příjezdové cestě. Rádi Vám pozemek ukážeme a poskytneme podrobnější informace.