

Pronájem bytu 2+1, Bakalovo nábřeží, Štýřice, 24 000 Kč/měs, 55 m²

Bakalovo nábřeží, 63900, Brno-střed, Brno



24 000 Kč
za měsíc

vratná jistota, 5 000 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje
Miloslava Kačerová
Tel.: 222703030
GSM: 222703030
E-mail:
podpora@idealninajemce.cz
Z

| | | | |
|----------------------------------|-------------------|------------------------------|--------------------|
| Bezbariérový byt: | ano | Dispozice bytu: | 2+1 |
| Podlaží v domě: | 6 | Počet podlaží v domě: | 6 |
| Celková podlahová plocha: | 55 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Vlastnictví: | osobní |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Elektrina: | Elektro - 230 V |
| Telekomunikace: | Internet | Topení: | Ústřední - dálkové |

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmů nabížíme kompletně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 v atraktivní lokalitě Brno-střed na ulici Bakalovo nábřeží. Byt o celkové výměře 55 m² se nachází v 5. podlaží cihlového domu s výtahem. Součástí podnájmů je také sklepní kóje a balkon orientovaný do klidného vnitrobloku. Byt prošel pečlivou a moderní rekonstrukcí. Kuchyň je vybavena veškerými spotřebiči včetně lednice, myčky, elektrické trouby, varné desky, mikrovlnné trouby a digestoře. Při vaření vás navíc potěší krásný výhled na dvě hlavní brněnské dominanty - katedrálu Petrov a hrad Špilberk.

V koupelně se nachází vana i prostorný sprchový kout. Samozřejmostí je přípojka na pračku. Toaleta je samostatná, což přispívá k vyššímu komfortu bydlení. Ostatní místnosti jsou nezařizené, takže si je můžete vybavit podle vlastního vkusu a potřeb. Z jedné z nich je vstup na balkon.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti najdete supermarkety Billa a Lidl, restaurace, kavárny, základní a mateřské školy, nemocnici Milosrdných bratří, lékárny i další služby. Dopravní dostupnost je výborná díky blízkým zastávkám MHD Vojtova, Křídlovická a Nemocnice Milosrdných bratří, odkud se snadno

dostanete do všech částí Brna.

Přímo před domem se rozprostírá brněnská Náplavka, která nabízí příjemné místo pro odpočinek i procházky podél řeky.

Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků. Trvalý pobyt je možný po dohodě. Byt bude volný od 1. 6. a připraven k nastěhování.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. V případě potřeby vám pomůžeme s administrativou, nastavením plateb i řešením provozních záležitostí. Součástí je také speciální pojištění, které přispívá k bezstarostnému bydlení.