

Prodej novostavby 3+kk ve Zlíně

Elektrická, Zlín



9 150 000 Kč
za nemovitost

včetně provize a právních služeb



Vyřizuje

Jiří Gavenda**Tel.:** 725 707 826**GSM:** +420725707826**E-mail:**gavenda@good-move.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objeďte ideální kombinaci komfortu, elegance a klidného bydlení v žádané části Zlína - Prštné. Představujeme vám poslední dostupný byt v moderním projektu novostavby na ulici Elektrická. Z původních tří bytových jednotek jsou již dvě prodány a v nabídce tak zbývá už jen tato jediná, poslední možnost.

Projekt si rychle našel své majitele díky kvalitnímu provedení, promyšleným dispozicím a atraktivní lokalitě. Pokud hledáte nové bydlení, které spojuje moderní standardy s klidným prostředím a výbornou dostupností do centra města, právě teď máte jedinečnou příležitost.

Byt nabízí obytnou plochu 95,6 m², která poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život jednotlivců i rodiny.

Dispozice je navržena s důrazem na funkčnost, soukromí a moderní design - prostorné pokoje, stylové koupelny a dostatek úložných prostor splní i vyšší nároky na bydlení.

Standard provedení je na vysoké úrovni a zahrnuje mimo jiné:

- přípravu pro fotovoltaiku
- hliníková okna s trojskly
- klimatizaci v obývacím pokoji
- venkovní žaluzie

Velká okna zajišťují dostatek přirozeného světla a vytvářejí světlý, vzdušný interiér. Čisté architektonické linie

dodávají celé stavbě nadčasový a elegantní vzhled. K bytu náleží také vlastní zahrada o velikosti 44 m², ideální pro relaxaci, posezení s přáteli nebo klidné chvíle na čerstvém vzduchu.

Součástí nabídky jsou celkem tři parkovací stání – dvě venkovní parkovací místa a jedno garážové stání, což zajišťuje maximální komfort a flexibilitu pro každodenní bydlení i návštěvy. Lokalita Elektrická ve Zlíně nabízí skvělou dostupnost do centra města, kompletní občanskou vybavenost v dosahu a zároveň klidné prostředí pro bydlení.

Výstavba projektu již probíhá a dokončení je plánováno na začátek roku 2027. Díky tomu získáváte moderní bydlení v novostavbě s dostatečným časem na plánování financování i budoucího stěhování.

Neváhejte – jedná se o poslední volný byt v projektu.