

Pronájem administrativně skladovacího areálu Rychnov nad Kněžnou

Zbuzany, 51601, Rychnov nad Kněžnou



- ADMINISTRATIVNĚ SKLADOVACÍ AREÁL**
Rychnov nad Kněžnou
Zbuzany 1062
1. Administrativní budova, cca 90 m²
 2. Nevýtápěný sklad s vytápěnou prodejnou a kancelář, cca 470 m²
 3. Vytápěná hala s vodou, cca 240 m²
 4. Autodílna / velká garáž, cca 90 m²
 5. Nevýtápěný velký sklad + malý vytápěný sklad s kancelářem a sociálním zařízením, cca 480 m²
 6. Částečně zpevněná oplocená plocha, cca 1.220 m²
 7. Pozemek, cca 330 m²



95 000 Kč
za měsíc

Cena je uvedena bez DPH a záloh na energie, kauce 190.000,- Kč, provize RK 95.000,- Kč.



Vyřizuje
Tomáš Milský
Tel.: 800400900
GSM: 800400900
E-mail:
info@pinkreality.cz

Celková plocha:	5251 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	20	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Účel budovy:	Průmyslový areál
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu celý administrativně skladovací areál v Rychnově nad Kněžnou, ulice Zbuzany. V této chvíli je areál z větší části užíván firmou Koupelny Ptáček - velkoobchod v oblasti topení, plyn, voda, inženýrské sítě a sanita, ale nejdéle od 01.12.2025 bude připraven pro nového Nájemce. Celý areál je rozprostřen na ploše 5.251 m², je kompletně oplocen, nachází se na něm několik budov o celkové ploše cca 928 m², které jdou rozdělit na několik sekcí - viz. plánek. Upřednostňujeme dlouhodobý pronájem celého areálu, ale možno pronajmout i jednotlivé sekce. Vše lze po dohodě uzpůsobit dle přání Nájemce a pro více informací či prohlídku kontaktujte naši bezplatnou linku.