



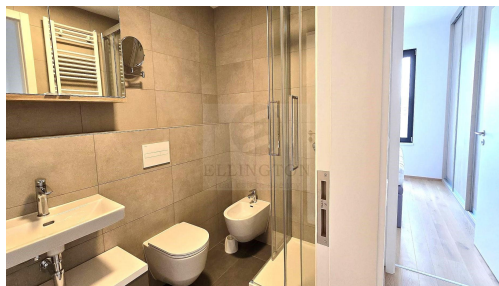
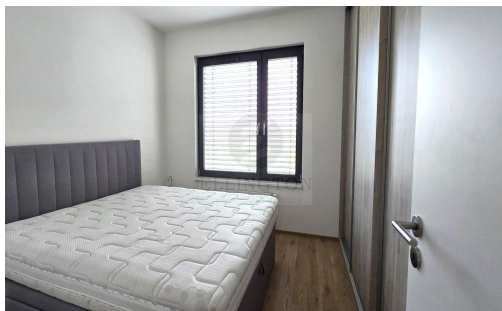
ELLINGTON
real estate agency

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1716

Nový 2+kk +

Sokolova, 18600, Praha 8, Praha



34 000 Kč

za měsíc

+ 4.800 poplatky



Vyřizuje

Jana Paschke

Tel.: +420 775981516

GSM: +420 775981516

E-mail: info@elli-real.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 8

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Topení: Ústřední - dálkové

Podlaží v domě: 6

Celková podlahová plocha: 59 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Ve velmi pěkné lokalitě v těsné blízkosti metra Křižíkova v novém moderním bytovém projektu od Sekyra Group nabízíme k dlouhodobému pronájmu zcela nový nový moderní byt 2+kk s lodžii, komorou, sklepem v ulici Sokolova, Praha 8 Karlín - Rohanský ostrov. Byt je velice moderně vybaven: kuch. linka s vestavěnými spotřebiči, včetně ledničky, jídelní stůl, sedací souprava, postel s vestavěnými skříněmi, komorou v bytě, která lze využít i jako šatna, koupelna se sprchovým koutem. Na oknech jsou instalovány elektrické venkovní žaluzie, které umožňující úplné zatmění s krásným výhledem na Rohanský ostrov, který zajišťuje přímo z terasy, kde můžete mít krásné posezení. K bytu náleží prostorný sklep o výměře 5 m². Po dohodě lze pronajmout 1 x parkovací stání za 2.500,- Kč a další sklep,

Pro cyklisty je v domě k dispozici umývárna se sprchovým koutem na mytí kol. V těsné blízkosti domu najdete Lagom Bistro kde Vám připraví nejen skvělou kávu se snídaní, ale také i oběd. Přímo a domem se nachází cyklostezka, která vede podél Vltavy. Spoustu sportovních vyžití včetně krásných procházek do Kaizlových sadů, Sudkových sadů, na Karlínské náměstí nebo na Vrch Vítkov. V okolí veškerá občanská vybavenost, 5 minut chůze od domu se nachází stanice metra B - Invalidovna. Byt je vhodný pro pár. Energie se převádí na nájemníka. Vzhledem k lokalitě tuto nabídku doporučujeme. Ihned k nastěhování.