

Pronájem rodinného domu Králův Dvůr

Pod Bory, Králův Dvůr



28 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Štěpánka Štěpničková
Tel.: 603 228 103
GSM: 733 741 224
E-mail:
stepnickova@findeo.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	591 m ²
Plocha sklepu:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pronájem rodinného domku? Máme pro Vás nabídku rodinného domu 4+1 s obytným podkrovím, bonusem je dvougaráž, zahrada, bazén a zahradní domek.

Dispoziční řešení: přízemí nabízí vstupní chodbu, koupelnu s toaletou, komoru, obývací pokoj, kuchyň. Z kuchyně je vstup do sklepa. Z obývacího pokoje vede schodiště do podkroví, které nabízí 3 pokoje a samostatné WC. Ze dvou pokojů je možný vstup na balkon. Dům je vytápěn plynovým kotlem, který zajišťuje i ohřev vody, v obývacím pokoji je k dispozici krb. Podlahy jsou v přízemí keramické v podkroví dřevěné, okna plastová.

Zahrada s bazénem nabízí dostatek soukromí, neboť je situována za domem k dispozici je zde i zahradní domek. Občanská vybavenost Králova Dvora je na vysoké úrovni, nabízí mateřské školy, základní školy včetně soukromých, zdravotní zařízení, polikliniku, sportoviště, tenisové kurty, dětská hřiště, spousty obchodů např. OBI, Sportisimo, Deichmann, Albert atd. vše v pochozí vzdálenosti. Nájezd na D5 je vzdálen cca 0,5 km, pravidelná autobusová doprava je samozřejmostí. Tato lokalita je velice žádaná a vyhledávána, neboť nabízí klidné prostředí v dnešní moderní

uspěchané době.

K poplatkům: nájemné činní 28 000,- poplatky za energie budou přepsány na nájemníka, tzn. plyn, elektřina činní cca 6000,-. Při podpisu smlouvy zájemce hradí 1 nájemné, 2 vratné kauce, provizi RK ve výši jednoho nájemného.

Nastěhování je možné od 1.5.

Těším se na viděnou.