

## Prodej stavebního pozemku s celkovou výměrou 1.143 m<sup>2</sup> v obci Vraňany

27707, Vraňany



**3 650 000 Kč**

za nemovitost

včetně realitních a  
právních služeb



Vyřizuje

**Ing. Lenka Šipošová**

**Tel.:** 777 301 802

**GSM:** +420 724 689 623

**E-mail:**

[lenka.siposova@aktivrealit  
y.cz](mailto:lenka.siposova@aktivrealit<br/>y.cz)

**Celková plocha:** 1 143 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Charakter okolní zástavby:** obytná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízím jedinečnou příležitost k zakoupení pozemku pro klidné bydlení nedaleko města Mělníka - v obci Vraňany. Pozemek se skládá ze dvou parcel, které na sebe navazují:

- pozemek parc. číslo 450/16, o výměře 721 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada
- pozemek parc. číslo 450/48, o výměře 422 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zahrada - přístupová cesta z parc.č.450/16

Tyto dva pozemky s celkovou výměrou 1.143 m<sup>2</sup> se nachází v okrajové části obce v zastavitelném území a prodávají se pouze jako celek.

Přípojka na elektřinu je přímo u paty pozemku. Ostatní inženýrské sítě jsou v dosahu pozemku - cca 50 m.

Nezmeškejte šanci vlastnit tento pozemek a to jen 30 min od Prahy.

V případě dotazů mě neváhejte kontaktovat.

Těším se na Vás na prohlídce.