

Prodej komerčního prostoru s bytem, 358 m², ul. Jezdecká

Jezdecká, 46605, Jablonec nad Nisou



9 900 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Galbavý Sebastián

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 120 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: klidná část obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji halu o výměře 170 m², nachází se v klidné části obce Rýnovice v těsné blízkosti jízdárny. Majitelovým velkým koníčkem jsou auta, takže v hale je příslušné vybavení k opravám a renovacím. To je možné přenechat. Dále zde najdeme další nebytové prostory, které mohou sloužit k zasloužilému odpočinku. Velký potenciál nabízí i druhé patro haly, které není v současné době nikterak využíváno. Zajímavostí této nemovitosti je napojení samotné haly k bytu, což dává možnost realizovat různý podnikatelský záměr takřka z pohodlí domova. Byt 3+1 s možností rozšíření na 4+1 o celkové užitné ploše 157m². O teplo domu a haly se stará kotel na tuhá paliva. K hale náleží pozemek o velikosti 1496m², který je v pronájmu od města Jablonec nad Nisou. V případě zájmu si lze pozemek od města odkoupit. Nemovitost je velmi specifická, a proto je nutné ji vidět osobně. Proto doporučujeme si domluvit schůzku, kde Vám rádi zodpovíme veškeré vaše dotazy. Těšíme se na Vás.