

## Moderní byt 3+kk se dvěma balkony v novém projektu Urban Park - komfortní bydlení v rostoucí části B

61400, Husovice, Brno


**9 486 000 Kč**

za nemovitost

neplatíte provizi



Vyřizuje

**Martin Chudoba**
**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 301

**E-mail:**
[martin.chudoba@realspektrum.cz](mailto:martin.chudoba@realspektrum.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	74 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	10 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení investora nabízíme ke koupi moderní byt 3+kk s dvěma prostornými balkony a sklepní kóji, umístěný v novém a architektonicky zdařilém projektu Urban Park. Projekt se nachází v lokalitě, která spojuje klidné rezidenční prostředí s výbornou dostupností do centra Brna a kompletní občanskou vybaveností v bezprostředním okolí.

Urban Park klade důraz na kvalitní provedení, promyšlené dispozice a nadčasový design, který uspokojí i náročnější zájemce. Nabízený byt je ideální jak pro komfortní rodinné bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost - nabízí stabilní výnos z pronájmu a dlouhodobý růst hodnoty.

Možnost dokoupení parkovacího stání zvyšuje pohodlí budoucích obyvatel.

Zažijte moderní životní styl v perspektivní části města - podrobnosti a aktuální nabídku najdete na webových stránkách projektu Urban Park.