

# In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 6178

## Pronájem bytu 3+kk, Paškova, Zbraslav, 59 m<sup>2</sup>

Paškova, 15600, Praha-Zbraslav, Praha



### 23 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na bydlení 5.216,-Kč, poplatek za podnájem

# In

Vyřizuje

**Dana Oralová**

**Tel.:** 222703030

**GSM:** 222703030

**E-mail:**

[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano
<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Celková podlahová plocha:</b>	59 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

**Elektrina:** Elektro - 230 V

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Topení:** Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmů Vám nabízíme velmi světlý byt o dispozici 3+kk, 59m<sup>2</sup> v klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v pražské Zbraslavi.

Byt se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem.

Skládá se ze vstupní chodby, na kterou navazuje prostorná komora. Dvou průchozích pokojů, koupelny s velkou rohovou vanou, umyvadlem a toaletou. Obývací pokoj je společný s kuchyňským koutem.

Z obývacího pokoje lze vejít na prostornou lodžii.

Dům se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností - ihned u domu se nachází hypermarket Albert, LIDL je

cca 5 minut chůze. Dále pošta, několik základních i mateřských škol a ostatní služby. Autobusová zastávka s přímým spojením na Smíchovské nádraží je od domu cca 2 minuty chůze. Na Smíchově jste autobusem za 15 minut minut. Byt je k dispozici k od 1.9.2026. Zálohové platby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti.