

Nabízíme k prodeji víceúčelový areál v Kolíně na pozemku o výměře 2741 m².

Ovčárecká, 0, Kolín



17 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rostislav Turek

GSM: +420732159214

E-mail:

rostislav.turek@rkevropa.cz

Z

Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	192 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Telefon
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Celková plocha:	192 m ²
Počet podlaží:	1	Účel budovy:	Průmyslový areál
Obchodní plocha:	142 m ²	Ostatní:	Garáž
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji víceúčelový areál v Kolíně na pozemku o výměře 2741 m².

Součástí areálu je čerpací stanice PHM (nafta + natural + LPG), prodejna, kancelář k čerpací stanici, sklad popř. dílna. Nádvoří má zpevněný povrch.

Areál se nachází na ul. Ovčárecká, na velmi frekventované výpadové komunikaci směrem na průmyslovou zónu Kolín/sever a dále na dálnici D 11 Praha - Hradec Králové (10 km).

Územní plán města řeší areál jako VS1 - PRŮMYSLOVÁ VÝROBA, VÝROBNÍ SLUŽBY, SKLADY. Regulativy ÚP jsou uvedeny v obrazové části inzerce.