

Nabízíme k prodeji víceúčelový areál v Kolíně na pozemku o výměře 2741 m².

Ovčárecká, Kolín



17 620 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Rostislav Turek

GSM: +420732159214

E-mail:

rostislav.turek@rkevropa.cz

Celková plocha:	192 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Účel budovy:	Průmyslový areál	Obchodní plocha:	142 m ²
Ostatní:	Garáž	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji víceúčelový areál v Kolíně na pozemku o výměře 2741 m².

Součástí areálu je čerpací stanice PHM (nafta + natural + LPG), prodejna, kancelář k čerpací stanici, sklad popř. dílna. Nádvoří má zpevněný povrch.

Areál se nachází na ul. Ovčárecká, na velmi frekventované výpadekové komunikaci směrem na průmyslovou zónu Kolín/sever a dále na dálnici D 11 Praha - Hradec Králové (10 km).

Územní plán města řeší areál jako VS1 PRŮMYSLOVÁ VÝROBA, VÝROBNÍ SLUŽBY, SKLADY. Regulativy ÚP jsou uvedeny v obrazové části inzerce.