

## Pronájem komerčních prostor, 57 m<sup>2</sup> - Masarykovo náměstí, Jihlava

Masarykovo náměstí, Jihlava

**5 800 Kč**

za měsíc

+ DPH + Služby



Vyřizuje

**Filip Tomeš****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420776306166**E-mail:**[filip.tomes@re-max.cz](mailto:filip.tomes@re-max.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	57 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 400 V
<b>Odpad:</b>	Kanalizace

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory o velikosti 57 m<sup>2</sup>, nacházející se ve 2. patře budovy na prestižní adrese - Masarykovo náměstí v Jihlavě. Prostory jsou dostupné výtahem a v minulosti sloužily jako svatební salon, díky čemuž jsou vhodné pro řadu podnikatelských záměrů - kancelář, kosmetické či poradenské služby apod.

K dispozici jsou společné toalety pro dámy a pány, které slouží pro všechny nájemce v objektu.

Měsíční nájemné činí 5 800 Kč + DPH + služby.

Majitel požaduje vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize realitní kanceláři činí jeden měsíční nájem + DPH.

Pokud hledáte reprezentativní prostor přímo v srdci města, neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.