Prodej - Pozemky číslo zakázky: **27365**

Prodej pozemku, inženýrské sítě na hranici, 2335 m2, kousek od Skiareál Klínovec

43191, Loučná pod Klínovcem

3 990 000 Kč
za nemovitost

cena včetně provize a kompletního právního servisu

Vyřizuje
Mgr. Veronika Nüsserová
GSM: 775 777 749
E-mail: nusserova@reality11.cz

Celková plocha:	2 335 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje koupi velmi pěkného, slunného, obdélníkového pozemku, s výměrou 2.335 m², umístěného nedaleko hlavního parkoviště pro SkiAreál Klínovec, v centru obce Háj, se zástavbou rodinných domů a menších penzionů v okolí.
Pozemek je svažitý, zastavitelný na pozemku 192/30, tedy na 1009 m², vhodný k vybudování rodinného domu nebo chalupy s prostornou zahradou. Ve spodní části je k dispozici menší potok, vejde se sem pohodlně dětské hřiště, nebo výběh pro domácí zvířata. Dostupné inženýrské sítě jsou umístěné na horní hranici pozemku, je předjednána vodovodní přípojka pro 4 osoby, antoníček pro elektřinu již umístěný u horní hrany pozemku, revizní zpráva od NN je k dispozici.
Perfektní dostupnost na Klínovec, v okolí široké sportovní vyžití ve všech ročních obdobích. Na horní části pozemku dostatečná plocha pro parkovací místa.
Doporučujeme pro zájemce, kteří si chtějí dopřát klid a relax v krásné přírodě. Uvedená cena je včetně provize a kompletního právního servisu. Ev. číslo: 27365.