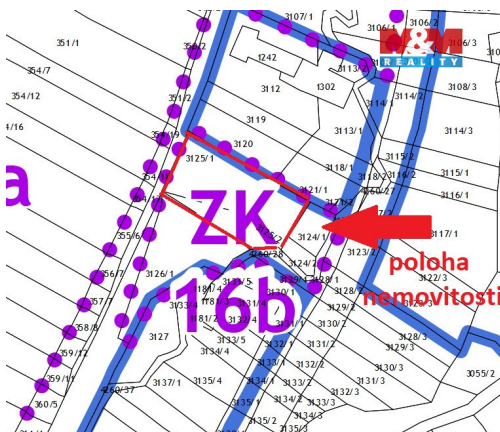
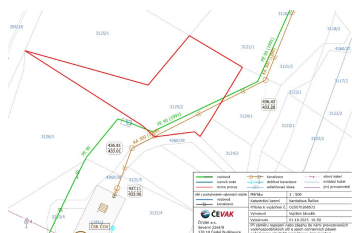
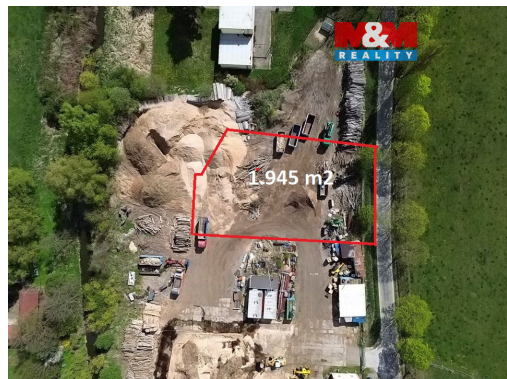


## Prodej komerčního pozemku, 1945 m<sup>2</sup>, Kardašova Řečice

37821, Kardašova Řečice



**1 750 000 Kč**

za nemovitost

V případě vážného zájmu  
je možné jednání o ceně.



Vyřizuje

**Snížek Vojtěch**

**Tel.: 800 100 446**

**GSM: 296 399 006**

**E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**

**Celková plocha:** 1 945 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji průmyslový pozemek určený k zastavění lehkým průmyslem, s mírným omezením vyplývajícím z ochrany CHKO. Regulace CHKO jsou předmětem jednání a je možné uvažovat i o výstavbě z PUR panelů, pokud investor předloží rozumný návrh.

Z hlediska územního plánu jsou regulace velmi benevolentní. V zadní části pozemku je zaveden veřejný vodovod a kanalizace. Pozemek zatím nemá vlastní sjezd ze silnice – jeho vybudování bude úkolem budoucího vlastníka. Nachází se na samotném okraji obce, takže plánované aktivity nebudou nikoho rušit. Lokalita a minimální regulace tak mohou být ideální pro vaše podnikání.