

Pronájem kanceláře, 37 m², Ostrava, ul. Přemyslovců

Přemyslovců, 70900, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava

**9 900 Kč**

za měsíc

k nájmu a službám plus
DPH, popl. RK 10900 +
DPH, kauce 2x nájem



Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	37 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Obchodní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu přízemní obchodní prostor o celkové výměře 37 m². Uvedená cena nájmu je dána k jednání. Ideální místo pro přímý kontakt s klienty, kteří mohou využít výbornou dostupnost přes MHD - 1x autobusová a 3x tramvajová zast. Mariánské náměstí. Případná Instalace vody do hlavní místnosti dle dohody. Celková plocha je dělena na 2 místnosti, ve střední spojovací části propojené kuchyňkou a sociálním zázemím. Výloha prodejní plochy směřuje na hlavní třídu Přemyslovců - velký prostor pro Vaši reklamu. V zadní místnosti vede okno do dvora, nyní využíváno jako sklad. Inventář obchodu může být přenechán novému nájemci, vše na základě vzájemné dohody mezi nájemci. Pro nového nájemce není převzetí podmínkou. Úpravou ul. Přemyslovců vzniká atraktivní nová zóna, komunikace, parkování, chodníky s osvětlením, i na zeleň zbyde místo. Pronajímatel je plátc DPH, cena nájmu uvedena bez DPH. Pro více informací ve věci prohlídky volejte makléři. Doporučujeme.