

## Pronájem kancelářského prostoru, 167 m<sup>2</sup>, Plzeň

Palackého, 30100, Plzeň 3, Plzeň

**18 000 Kč**

za měsíc

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Blažek Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	167 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem přízemních kancelářských prostor které se nacházejí v zadním traktu budovy ve vyhledávané lokalitě centra Plzně - ulice Palackého. Prostory se nachází v kompletně renovovaném a reprezentativním domě s jedinečnou fasádou od architekta Karla Bubly. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, park i dopravní infrastruktura (OC Plaza - 3 minuty, Zastávka Tramvaje Sady Pětatřicátníků - 1 minuta, Náměstí republiky - 5 minut). Jednotka disponuje kuchyňským koutem a třemi WC. Prostory jsou vytápěny elektrickým kotlem a o ohřev vody se stará bojler. K nájemnému se hradí energie a služby dle skutečné spotřeby. Při podpisu Nájemní smlouvy se hradí 1x Nájemné + služby, 2x Vratná kauce, 1x Provize RK + DPH. Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.