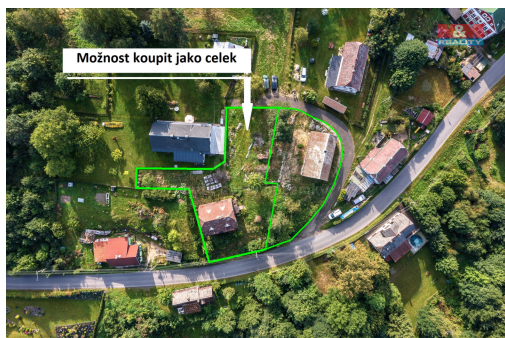


## Prodej rodinného domu s pozemky ve Starých Křečanech, 728 m<sup>2</sup>

40761, Staré Křečany

**890 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Vopařilová Marcela****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |
|--------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový                    |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce           |

|                                 |                            |
|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Užitná plocha:</b>           | 100 m <sup>2</sup>         |
| <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům (chalupu) v klidné části obce Staré Křečany, vyhledávané rekreační oblasti. Jedná se o samostatně stojící cihlový dům k rekonstrukci, na kterou je připraven. Celková plocha pozemků činní 728 m<sup>2</sup>. Dům disponuje dvěma místnostmi a nabízí možnost využití podkroví, což umožňuje přizpůsobit prostor dle vlastních představ. K nemovitosti patří vlastní studna o hloubce 10 m. Dům je momentálně odpojen od elektřiny a je třeba řešit odpady pomocí vlastní ČOV či septiku. Zajímavou investiční příležitostí je i možnost koupě sousedního domu s pozemky. V jedné nemovitosti můžete bydlet, druhou pronajímat. Pronájem chalupy Vám může hradit případnou hypotéku. Ideální pro ty, kdo hledají klidné bydlení s potenciálem dalšího rozvoje. V případě zájmu Vám pomůžeme s financováním.