

Prodej rodinného domu, 367 m², Kámen

34012, Křenice



Neuvedeno za nemovitost

Cena bude sdělena v RK



Vyřizuje

Ritter Silvie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	367 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme uzavřenou hospodářskou usedlost s původními dvěma rodinnými domy na jednom pozemku o celkové ploše 1448 m², s bohatým hospodářským zázemím a výhledem na nezastavitelné louky. Možno využít k podnikání i jako velkorysé skladovací prostory. První dům má 3 místnosti (250 m²), druhý 2 místnosti (117 m²), každý má vlastní novou elektropřípojku. Voda je z vlastní hluboké kopané studny, která bohatě zásobila celý statek se zvířaty. Odpady řešeny jímkou. Součástí jsou stáje s rozsáhlým podkrovím, prostorná stodola, bývalý chlév, sklep na plodiny, prostory na zahradní nářadí i garáž na techniku s novou střechou. Za stodolou je zahrada (348 m²), ze které je nádherný výhled do malebné krajiny. Nemovitost je ideální pro rodinné hospodaření, skladování, podnikání, chov zvířat, nebo jen únik z města. Nachází se v klidné lokalitě 7 min od Švihova a 18 min od Klatov. K nemovitosti je možnost dokoupit část polností, či jejich pacht. Skvělá příležitost pro ty, kdo hledají prostor, a soukromí