



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **vs010425**

Novostavba s pozemkem 3000m² Vítězná Huntířov

Vítězná



8 390 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Šibor Vladimír

Tel.: 608 721 621

GSM: 420605844967

E-mail:

invest.sibor@email.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	112 m ²
Užitná plocha:	112 m ²	Plocha parcely:	2890 m ²
Plocha zahrady:	2890 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím nemovitost ideální pro všechny, kdo chtějí bydlet a nechat za sebou ruch města. V nabídce je hotový rodinný dům 5+kk v obci Vítězná - Huntířov, a to na krásném pozemku o rozloze 3002 m². Co už je hotovo?

• Kompletně zasítováno - voda, kanalizace, elektřina (žádné tahání kabelů a vrtání studní)

Investiční skupina - Petr Čerovský Zámecká 528, 50781 Lázně Bělohrad, Tel.: 608 721 621, E-mail: invest.cerovsky@email.cz, web:

<http://www.investicni-skupina.cz/>

- Veškerá povolení jsou vyřízena – žádná úřední džungle vás nečeká
- * Zateplení, fasáda, vnitřní rozvody vody, el, vedení, podlahové topení, omítky, (Stačí se jen nastěhovat)

Co vás nadchne?

- Pozemek leží přímo u hlavní silnice, ale zároveň v klidné části obce – ideální kombinace
- Bez právních vad – čistý štít, připraven k prodeji
- Lze financovat hypotékou, kterou vám s radostí a zkušenostmi pomůžeme zařídit

Tuhle nabídku si rozhodně nenechte ujít – domy s takovým potenciálem a velkou zahradou nerostou na stromech. Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku, kde si všechno projdeme osobně.

Těším se na vás!