



INVESTIČNÍ
SKUPINA

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **vs010425**

Novostavba s pozemkem 3000m² Vítězná Huntířov

Vítězná



8 390 000 Kč



za nemovitost

Vyřizuje

Šibor Vladimír

Tel.: 608 721 621

GSM: +420605844967

E-mail:

invest.sibor@email.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	112 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Plocha zahrady:	2890 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Poloha objektu:	samostatný
Počet podlaží v objektu:	1	Typ domu:	přízemní
Zastavěná plocha:	112 m ²	Plocha parcely:	2890 m ²
Komunikace:	asfaltová	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím nemovitost ideální pro všechny, kdo chtějí bydlet a nechat za sebou ruch města.

V nabídce je hotový rodinný dům 5+kk v obci Vítězná - Huntířov, a to na krásném pozemku o rozloze 3002 m².

Co už je hotovo?

- Kompletně zaskládáno - voda, kanalizace, elektrina (žádné tahání kabelů a vrtání studní)
- Veškerá povolení jsou vyřizována - žádná úřední džungle vás nečeká
- * Zateplení, fasáda, vnitřní rozvody vody, el, vedení, podlahové topení, omítky, (Stačí se jen nastěhovat)

Co vás nadchne?

- Pozemek leží přímo u hlavní silnice, ale zároveň v klidné části obce - ideální kombinace
 - Bez právních vad - čistý štít, připraven k prodeji
 - Lze financovat hypotékou, kterou vám s radostí a zkušenostmi pomůžeme zařídit
- Tuhle nabídku si rozhodně nenechte ujít - domy s takovým potenciálem a velkou zahradou nerostou na stromech.

Investiční skupina - Petr Čerovský Zámecká 528, 50781 Lázně Bělohrad, Tel.: 608 721 621, E-mail: invest.cerovsky@email.cz, web:

<http://www.investicni-skupina.cz/>

Zavolejte mi a domluvíme si prohlídku, kde si všechno projdeme osobně.
Těším se na vás!