

Pronájem výrobní a skladovací haly, 4488m², Ostrava-Vítkovice

70300, Ostrava

**448 800 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Beníček Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	4488 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce

Druh objektu:	smíšená
Druh prostor:	Výrobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem výrobních a skladovacích prostor - Ostrava, Dolní oblast Vítkovic.

Nabízíme k pronájmu střežené výrobní a skladovací prostory v atraktivní průmyslové lokalitě Ostrava - Dolní oblast Vítkovic.

Celková plocha k pronájmu: 4 488 m² - Hala H

Možnost pronájmu dalších prostor: 3 samostatné jednotky V, VI, VII, každá o velikosti cca 1 000 m² (viz příložený plán)

Technické vybavení a výhody:

K dispozici jeřáby:

- Nosnost 80/32 t - Hala H
- 8 t - Hala H
- 3x 5 t - Hala V, VI, VII

Elektrická přípojka až 500 V

Přjezd přes vrátnici vhodný i pro nákladní dopravu a těžkou techniku.

Výborná dopravní dostupnost v rámci celé Ostravy ale také na dálnici a do okolních měst.

Jedná se o ideální průmyslový objekt vhodný pro výrobu i skladování, který nabízí vysoký standard a flexibilitu využití.

Cena pronájmu: 100 Kč/m²/měsíc

Ostraha areálu: 35 Kč/m²/rok

Jeřáby dle dohody

+ Provize RK

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.