

Pronájem kanceláří 100 m², V Holešovičkách, Praha 8, Libeň

V Holešovičkách, Praha 8, Praha



35 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dana Suchánková

Tel.: 773 566 984

GSM: +420 739644865

E-mail:

suchankova.d@thebrokers.cz



Plocha kanceláří:	100 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce
Komunikace:	asfaltová
Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace

Druh objektu:	cihlová
Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruované nebytové prostory v prvorepublikové vile z roku 1929 o velikosti 100 m², které jsou ideální pro kancelářské využití.

K pronájmu jsou prostory:

1) ve 2. NP s reprezentativní stylovou halou a třemi samostatnými kancelářemi (33 m², 20 m², 18 m²), kuchyňkou, WC a ve 3.NP pokojem (18 m²), sprchou a skladem.

Tato varianta je k pronájmu za 40 000 Kč + náklady na energie, vratná kauce je 80 000 Kč

nebo:

2) ve 3. NP čtyři kanceláře (28 m², 20 m², 16 m², 14 m²) se samostatným vstupem z ulice s kuchyňkou, sociálním zázemím, skladem a terasou.

Pronájem těchto prostor je za 35 000 Kč + náklady na energie, vratná kauce je 70 000 Kč.

K oběma variantám nájmu patří i dvě parkovací stání na pozemku za budovou a možnost parkování pro návštěvy firmy.

Kanceláře jsou klimatizované s výborným technickým zabezpečením, internetovým připojením a ostrahou 24 hod, poskytují tedy komfortní pracovní prostředí.

Tyto krásné reprezentativní prostory jsou ideální pro všechny, kteří hledají pro svoji firmu odpovídající sídlo. Vítání jsou právníci, projektanti, stavební a IT profese. Nabízíme možnost spolupráce a sdílení některých služeb s firmou Alkom Security, jež má v této vile své sídlo.