

Prodej ostatní komerční nemovitosti, 391 m² - Veselí nad Moravou

Národních mučedníků, 69801, Veselí nad Moravou



Neuvedeno
za nemovitost

info v RK



Vyřizuje

Petr Štastný

Tel.: 605 871 877

GSM: +420 603 792 638

E-mail:

stastny@realityvesely.cz

Celková plocha:	391 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Účel budovy:	Jiný	Ostatní:	Bezbarierový přístup
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Topení:	Ústřední - elektrické	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Výjimečná příležitost - ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji přízemní, částečně podsklepený podnikatelský objekt přímo v centru Veselí nad Moravou, jen pár metrů od nádraží a samotného středu města. Zastavěná plocha 391 m², celková plocha pozemku 885 m².

V současnosti je objekt využíván jako zavedené Wellness - finská a parní sauna, dvě vířivé vany, ochlazovací bazén, odpočívárna, recepce, bar, šatny, venkovní ochlazovací terasa, sklepní prostory využívány jako masérna. Část objektu je využívána jako zařízený apartmán s kapacitou 4 lůžek ke krátkodobému pronájmu. Objekt byl nákladně kompletně rekonstruován a uveden do provozu v roce 2020, vytápění ústřední, tepelným čerpadlem. Možno pokračovat ve stávající činnosti, popřípadě předělat pouze na ubytování nebo jakoukoliv činnost dle vlastních představ. Součástí nemovitosti je stavební pozemek před budovou umožňující vlastní parkování nebo stavbu dalšího objektu. Pro více informací a prohlídku volejte makléři.