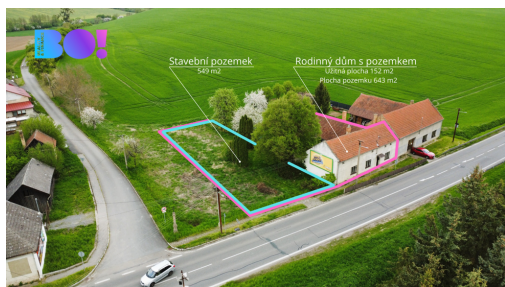


Prodej rodinného domu 152 m², pozemek 1192 m² Kožušice

Kožušice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně u RK



Vyřizuje

Jan Prudil

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail:

jan.prudil@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	137 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	1192 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si splníte sen o vlastním domově s velkou zahradou a možností dalšího rozvoje? Právě jste ho našli! Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Kožušice, kde si užijete klid venkova, přírodu na dosah a zároveň skvělou dostupnost do města.

Samotný dům má užitnou plochu 152 m² a je postaven na pozemku o velikosti 643 m². Najdete zde tři prostorné obytné místnosti, kuchyni, samostatnou koupelnu i toaletu – ideální dispozice pro pohodlné bydlení. K tomu jsou k dispozici i další místnosti, které nyní slouží pro uskladnění věcí, ale s trochou kreativity z nich můžete vytvořit další obytné prostory, pracovnu, hernu pro děti nebo třeba domácí posilovnu.

Velkou předností této nabídky je i sousední stavební pozemek o rozloze 549 m², který je součástí prodeje. Ať už zde postavíte další rodinný dům, menší apartmány pro pronájem nebo si prostě jen rozšíříte vlastní zahradu – fantazii se meze nekladou!

Dům je napojen na inženýrské sítě a je připravený k okamžitému užívání i k dalšímu vylepšování podle vašich představ.

Kožušice jsou menší, klidná obec v Jihomoravském kraji, ideální pro ty, kteří hledají pohodový život mimo ruch města. Obec je obklopená přírodou, nabízí čistý vzduch, krásné okolí na procházky, cyklistiku nebo relax. Základní občanská vybavenost je v blízkém okolí, větší města jako Bučovice nebo Vyškov jsou dostupná za pár minut jízdy autem.

Pokud toužíte po domově s duší a zároveň vidíte potenciál v investici do dalšího rozvoje, tahle nabídka je přesně pro vás.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těším se na vás!