

Pronájem komerčních prostor, 120 m², Opava, Masarykova třída

Masarykova třída, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



Neuvedeno

za měsíc

+energie, kauce a provize
RK



Vyřizuje

Urbaník David

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 120 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční prostor o velikosti 120 m², který je umístěn v samém centru Opavy, v nově vznikajícím MG Medical a Senior centru na Masarykově třídě v Opavě, v budově bývalé hlavní pošty. Budova i vnitřní prostory prochází rekonstrukcí do reprezentativní a nadstandartní podoby. V budově vznikají postupně v několika etapách, či již jsou zpřístupněny prostory pro ordinace, RTG, magnetickou rezonanci, operační a fyzioterapeutické sály, senior centrum, optiku, kavárnu či lékárnu. Samotný prostor je nabízen k využití pro lékařské, či příbuzné zdravotnické obory, nebo finanční a peněžní instituce. Prostor bude mít podlahové topení a přípravu pro klimatizaci. K dispozici sociální zázemí, denní, úklidová i místnost na uložení nebezpečného odpadu. Budova bude kamerově a elektronicky střežena. Za měsíční poplatek si je možno zmluvit parkovací stání na vnitřním parkovišti budovy. Termín dokončení rekonstrukce, dle jednotlivých etap, postupně do 1/2026. Kauce je stanovena ve výši tří nájmů. Více informací u makléře.