

Prodej pozemku k bydlení, 2306 m², Hamr na Jezeře, Útěchovice

47128, Hamr na Jezeře



2 346 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šmirklová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 306 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Prodávaný pozemek 2306 m² určený k bydlení je rovinatý, slunný, suchý a na velmi klidném místě v malé vesnici Útěchovice, části obce Hamr na Jezeře, který je znám svou rekreační oblastí. Pozemek je územním plánem určen k zastavění rodinným domem. Připojení elektřiny a vody je možné, sítě jsou na hranici pozemku. Momentálně majitel projednává vypouštění odpadních vod vlastní ČOV. Od pozemku vede krásná pěší i cyklotrasa do nedalekého Hamru na Jezeře 2 km nebo do města Stráž pod Ralskem 3 km, kde je veškerá občanská vybavenost. Pro sportovce i turisty je výhodou blízky SKI areál Ještěd 21 km. Útěchovice a Hamr na Jezeře je krásný kus naší země. Hamerské jezero slouží ke koupání, v zimě k bruslení, jsou zde odpočinkové kiosky, restaurace, sportoviště např. tenis, fotbal, již zmíněné cyklotrasy, rekreační ubytovací chaty a spoustu kulturních akcí. Pro více info kontaktujte vaši makléřku Lucii.