



Prodej - Byty

číslo zakázky: 954745

Luxusní 2+kk na Vinohradech

Pod Karlovem, Praha 2, Praha



11 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Janouch

Tel.: 222 742 600

GSM: 420737604885

E-mail:

prodej@portainvest.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní bydlení s dech beroucím výhledem na Vyšehrad.

Hledáte výjimečný domov, který spojuje velkorysý prostor, prestižní lokalitu a nezapomenutelné výhledy?

Představujeme vám unikátní ateliér 2+kk o výměře 61,2 m² v exkluzivní Rezidenci Pod Karlovem.

Proč se zamilujete právě do této jednotky?

- úchvatný obývací pokoj s výhledem do parku Folimanka
- prostorná ložnice s dostatkem místa pro šatní skříň i pracovní kout
- luxusní koupelna se sprchovým koutem, kde je použit obklad z pravého mramoru

Prémiové vybavení pro náročné. Každý detail bytu byl navržen s důrazem na kvalitu a eleganci:

- historická špaletová okna v moderním provedení
- ušlechtilé dubové parkety
- luxusní zařizovací předměty značek Grohe a Ideal Standard

- obklady z pravého mramoru
- klidná část Vinohrad
- park Folimanka přímo pod okny
- veškerá občanská vybavenost na dosah

Bezstarostné pořízení nového domova. Žádné skryté poplatky ani provize a kompletní asistence s vyřízením hypotéky. Investice do prémiové lokality s garancí růstu hodnoty.

Nenechte si ujít jedinečnou příležitost vlastnit bydlení, kde se historie snoubí s moderním komfortem. Domluvte si osobní prohlídku ještě dnes.

Kontaktujte nás, váš vysněný domov čeká právě na vás!