

Prodej, domy/rodinný, 278 m², Sklenařice 32, 51243 Vysoké nad Jizerou, Semily [ID 70770]

Vysoké nad Jizerou



9 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	278 m ²
Plocha parcely:	6953 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v malebné obci Sklenařice. Objekt o užitné ploše 278 m² je vhodný pro člověka, který hledá nemovitost, jež si přizpůsobí podle svých představ a potřeb.

278 m² užitné plochy nabízí široké možnosti pro uspořádání interiéru dle vašich představ. Dům má dvě nadzemní podlaží + půdní prostor a je částečně podsklepen. Zdrojem vody je zde napojení na veřejný vodovod, vytápění lokální na tuhá paliva. Součástí prodeje je též stodola, nacházející se v těsné blízkosti domu a také soubor pozemků (viz fotografie). Pozemky, na nichž stojí dům a stodola, patří dle platného územního plánu do plochy BI (bydlení individuální). Hlavním využitím těchto ploch je bydlení v rodinných domech venkovského typu. Ostatní pozemky spadají do plochy AZ (plochy zemědělské).

Obec Sklenařice je součástí Vysokého nad Jizerou a jedná se o klidnou obec, která se nachází v srdci Krkonošského národního parku. Tato lokalita je ideální pro milovníky přírody, turistiky a zimních sportů. V zimě se můžete těšit na skvělé lyžařské podmínky a v létě na krásné horské túry. Obec je dobře dostupná nejen z centra Vysokého nad Jizerou, ale i z okolních měst, což zajišťuje pohodlné spojení s městským životem a zároveň klidný venkovský ráz.

Díky poloze a velikosti nemovitosti je dům vhodný jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreační účely nebo jako investice do pronájmu.

Tento dům v srdci Krkonoš je skvělou příležitostí pro každého, kdo chce realizovat svůj projekt v krásné horské lokalitě s vynikajícími podmínkami pro aktivní životní styl.

Pokud máte zájem o více informací nebo prohlídku, neváhejte nás kontaktovat.