

Prodej rodinného domu v obci Vlkančice

Vlkančice



5 990 000 Kč
za nemovitost

včetně provize realitní kanceláře



Vyřizuje

Ing. Lucie Černá

Tel.: 222 524 840

GSM: +420774302012

E-mail:

lucie.cerna@re-max.cz

Poloha objektu: samostatný

Stav objektu: určený k demolici

Typ domu: přízemní

Užitná plocha: 300 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

Druh objektu: smíšená

Počet podlaží v objektu: 1

Zastavěná plocha: 207 m²

Plocha parcely: 3044 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení vlastníka si vám dovoluji nabídnout ke koupi stavební pozemek v klidné obci Vlkančice. Celková velikost pozemku činí 3 044 m².

Na pozemku se momentálně nachází starší rodinný dům a stodola, které jsou určené k demolici. Můžete zde postavit nový dům s opravdu velkou zahradou.

Dle územního plánu je pozemek možné rozdělit na 3 samostatné stavební parcely a nabízí se tedy ideální příležitost pro výstavbu tří rodinných domů.

Pozemek je přístupný z obecní komunikace, na hranici pozemku je zavedena elektřina. Vodovod vede v komunikaci u pozemku. Připojení je možné.

Vhodné pro investici, výstavbu nebo developerský záměr.

Obec Vlkančice nabízí příjemné a klidné bydlení v přírodním prostředí s dobrou dostupností do Prahy (cca 35 minut jízdy). Občanskou vybavenost včetně školy a školky najdete v obcích Stříbrná Skalice a Sázava, které jsou vzdálené do 10 minut jízdy autem.

V případě zájmu o další informace mě kontaktujte na tel. 774 30 20 12.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.