

## Prodej zahrady s chatkou, OV, 536 m<sup>2</sup>, Litvínov - lokalita U nádraží

Nádražní, 43601, Litvínov



**1 499 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

**Lucie Papežová**

**Tel.:** +420 605542145

**GSM:** +420 605542145

**E-mail:**

[lucie.papezova@molikreality.cz](mailto:lucie.papezova@molikreality.cz)

**Celková plocha:** 509 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Doprava:** vlak; silnice; MHD;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji pěkná zahrada s chatkou o celkové ploše 509 m<sup>2</sup>, chatka má cca 27 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha a nádvoří) v Litvínově, lokalita U nového nádraží. Chatka i zahrada jsou v udržovaném stavu, v chatě je zavedena elektřina, vytápění je zajištěno krbovými kamny a je k dispozici sezónní voda (duben-říjen) hned u vchodu do chatky. Na pozemku se dá parkovat a je to hned první zahrada. V místě veškerá občanská vybavenost - škola, školka, policie ČR, úřady, supermarkety, BUS, vlak, služby, pošta aj. Volejte makléře 7 dní v týdnu, financování Vám zdarma rádi zajistíme, možno financovat jinou nemovitostí na protiúčet (dům, byt, zahrada, pozemek, garáž).

Litvínov (německy Ober Leutensdorf nebo též Leitensdorf, do roku 1949 úředně Horní Litvínov) je druhé největší město okresu Most v Ústeckém kraji. Leží na úpatí Krušných hor, deset kilometrů severně od statutárního města Most, 35 kilometrů západně od krajského města Ústí nad Labem a přibližně sto kilometrů severozápadně od Prahy. Zaujímá rozlohu 40,70 km, má 2 186 domů a žije zde přibližně 23 tisíc obyvatel. Sousedními obcemi sídla jsou Most, Klíny, Horní Jiřetín, Meziboří, Mariánské Radčice, Lom, Louka u Litvínova a Nová Ves v Horách.