

## Prodej rodinného domu, 1151 m<sup>2</sup>, Vendolí

56914, Vendolí



**4 200 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Třasák Oldřich****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Užitná plocha:</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej dvougeneračního domu v malebné obci Vendolí u Svitav. Dům je technicky uzpůsoben jako dvě samostatné bytové jednotky 2+1 a 3+kk, kdy každá má vlastní vytápění a v případě potřeby lze zajistit aby každá měla samostatný vchod. Obě patra disponují sociálním zařízením i kuchyní. Nemovitost je ideálním řešením pro velkou rodinu, případně i jako investiční záležitost s ohledem na možnosti jenž nabízí. K domu náleží zahrada s mladými a vzrostlými stromy na které se nachází udírna a altán k posezení. V domě jsou další technické prostory, dílna, sklad, přístavek pro zahradní nářadí a garáž. Jedná se o velice klidnou a krásnou lokalitu " nejkrásnější údolí, jmenuje se Vendolí" s dobrou dostupností do Svitav. V obci se nachází školka i škola a je ideálním pro klidné bydlení. Pro více informací či prohlídku, kontaktujte makléře.